



DRK Schwesternschaft
Clementinenhaus e.V.

Kreisverband
Hildesheim e.V.



Deutsches
Rotes
Kreuz



Wohnstift am Langelinienwall

in Hildesheim



Service-Wohnungen & Tagespflege

Servicewohnen am Langelinienwall in Hildesheim

Voraussichtlich im 2. Halbjahr 2019 werden die seniorengerechten Wohnungen im „Wohnstift am Langelinienwall“ bezugsfertig sein. Hier bietet sich den Bewohnern ein selbstbestimmtes Leben in Geborgenheit und Unabhängigkeit, in dem Hilfe und Unterstützung gewährleistet sind, wann immer sie benötigt werden. Das DRK-Konzept „Servicewohnen“ bietet dafür perfekte Voraussetzungen.

Die 25 Wohnungen mit einer Größe von 55 bis 93 qm verteilen sich über die drei Geschosse des architektonisch ansprechenden Gebäudekomplexes in einem der schönsten Wohngebiete der Stadt. Zentrumsnah und gleichzeitig naturnah durch die Lage direkt am Kalenberger Graben verbindet er die Vorzüge des Lebens in Hildesheim miteinander. Parkplätze stehen in ausreichender Anzahl zur Verfügung.



Wohnstift am Langelinienwall

Integriert in das Projekt ist eine großzügige Tagespflege-Einrichtung die ihren Gästen ein individuelles und abwechslungsreiches Betreuungsprogramm bietet.



Wohnen und Service

Das „Servicewohnen am Langelinienwall“ ist seniorengerecht und teilweise barrierefrei errichtet. Alle 25 Wohnungen sind über einen Aufzug bequem erreichbar. Sie verfügen über eine seniorengerechte Einbauküche, ein Bad mit hochwertiger Sanitäreinrichtung sowie über einen Balkon. Für heiße Sommertage bieten Außenjalousien einen optimalen Schutz und sorgen für ein kühles und angenehmes Raumklima in der Wohnung. Abstellräume befinden sich auf den Etagen und teilweise im Kellergeschoß der Villa.



Unser Dienstleistungsangebot umfasst u.a.:

- Tägliche Besetzung des Servicebüros im Haus
- Hausmeisterdienstleistungen
- Kultur und Unterhaltungsprogramm
- Fahrdienst (Einkaufsfahrten)

Wahlleistungen:

- Reinigung der Wohnung und individuelle Hilfeleistung
- Wahlweise Frühstück, Mittag oder Abendessen
- Erledigung von Einkäufen, kleinen Dienstleistungen
- Wahlweise Wäscheversorgung
- 24-Std. Notruf
(Anschluss an den Hausnotrufdienst)

Für gemeinsame Aktivitäten stehen Gemeinschaftsräume zur Verfügung. Sollte Hilfe benötigt werden, leisten diese die Mitarbeiter des Roten Kreuzes selbstverständlich. So ist die Pflege in den eigenen vier Wänden gewährleistet.



Lageplan/Stadtplan

Die Einrichtung befindet sich in einer der schönsten Wohngebiete von Hildesheim, zentrumsnah und ruhig gelegen, direkt am Kalenberger Graben.

Entfernungen und Sehenswürdigkeiten in der Nähe:

- Domhof 450m (ca. 5 Min.)
- Roemer- und Pelizaeus-Museum 350m (ca. 4 Min.)
- Ernst-Ehrlicher-Park 550m (ca. 7 Min.)
- Hohnsensee 1 km (ca. 12 Min.)

Darüber hinaus befinden sich Arztpraxen und ein Krankenhaus in direkter Nachbarschaft. Es besteht eine gute Anbindung an das Busnetz des Stadtverkehr Hildesheim.

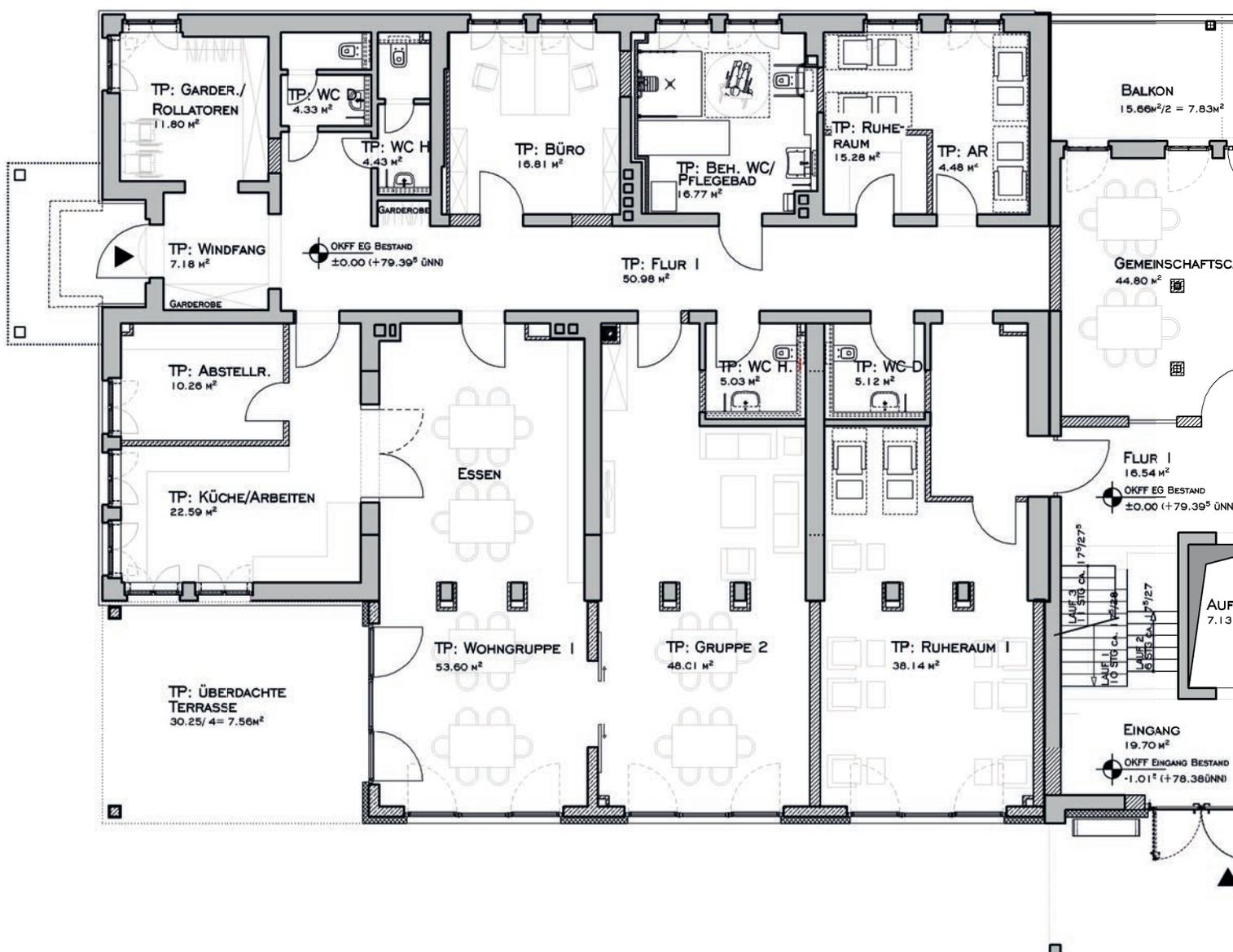


Tagespflege direkt im Haus

Im Erdgeschoss der ehemaligen Villa wird auf einer Fläche von ca. 390 m² eine großzügige Tagespflegeeinrichtung entstehen. Dieses Angebot richtet sich an Personen die tagsüber ein Pflege- und Betreuungsangebot wahrnehmen möchten. Die Verbindung zwischen Service-Wohnen und Tagespflege bietet unseren Hausbewohnern eine optimale Versorgung, ohne das weite Strecken zurückgelegt werden müssen.

Eine individuelle Betreuung und Pflege zeichnet dieses spezielle Konzept aus. Neben der Entlastung der pflegenden Angehörigen ist es uns besonders wichtig, dass die Pflegebedürftigen im gewohnten Lebensumfeld optimal versorgt werden.

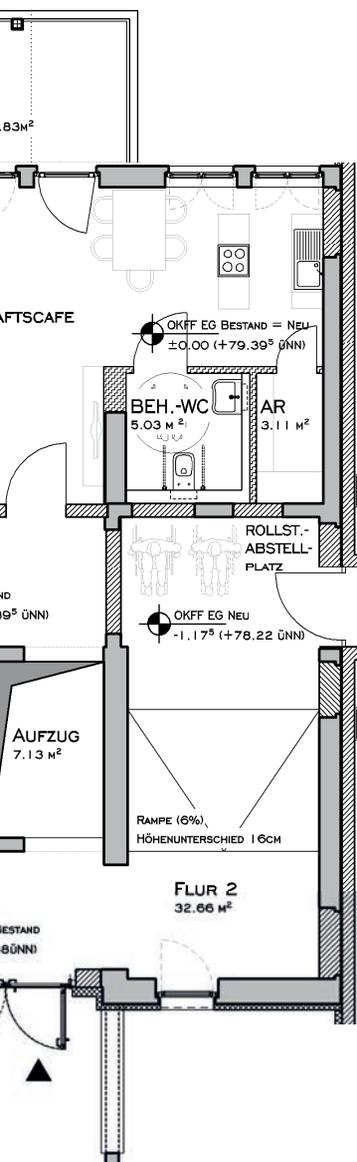
Die Tagespflege soll ihre Gäste in allen alltäglichen Bereichen unterstützen, in denen sie Hilfe benötigen. Dazu dient, neben den pflegerischen und rehabilitativen Maßnahmen, auch das Zusammenleben, indem Kontaktmöglichkeiten, tagesstrukturierende und alltägliche Aktivitäten angeboten werden. Darüber hinaus gehören zum Konzept der ganzheitlichen Betreuung vor allem auch ein altengerechtes Körper-, Gedächtnis- und Realitäts-Orientierungs-Training, kreatives Gestalten, kulturelle Angebote und eine Öffnung nach außen durch Spaziergänge, Ausflüge und Veranstaltungsbesuche usw.



Wohnstift am Langelinienwall

Alle Räumlichkeiten der Tagespflege sind alten-, behinderten- und rollstuhlgerecht gestaltet, verschiedene Ruheräumlichkeiten bieten darüber hinaus die notwendige Rückzugsmöglichkeit. Im Außenbereich wird ein attraktiver Sinnesgarten entstehen, der speziell auf die Bedürfnisse von Senioren ausgerichtet ist.

Kurze Wege und eine individuelle Betreuung zeichnen dieses spezielle Wohnkonzept aus.



Grundriss Erdgeschoss

Im Erdgeschoss befinden sich die Tagespflege, die Seniorenbegegnungsstätte sowie 7 seniorengerechte Wohnungen im Neubauteil. Zu jeder Wohnung im Erdgeschoss gehört eine überdachte Terrasse.

In der Begegnungsstätte des DRK können verschiedene Angebote wahrgenommen werden, z.B. Bewegungsprogramme: Yoga, Gymnastik, Ballspiele oder Gesprächskreise zu ausgewählten Themen.

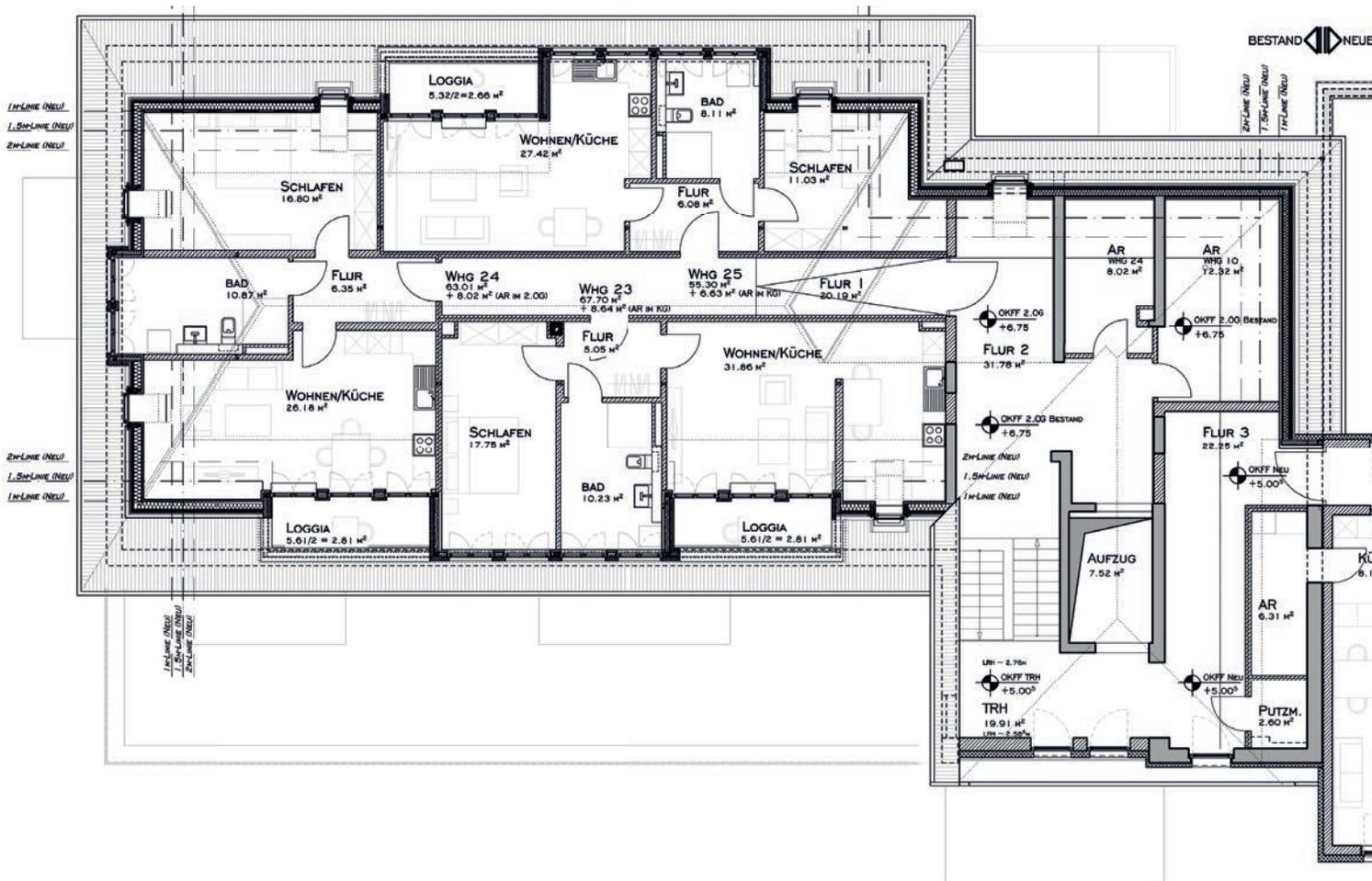


Wohnstift am Langelinienwall

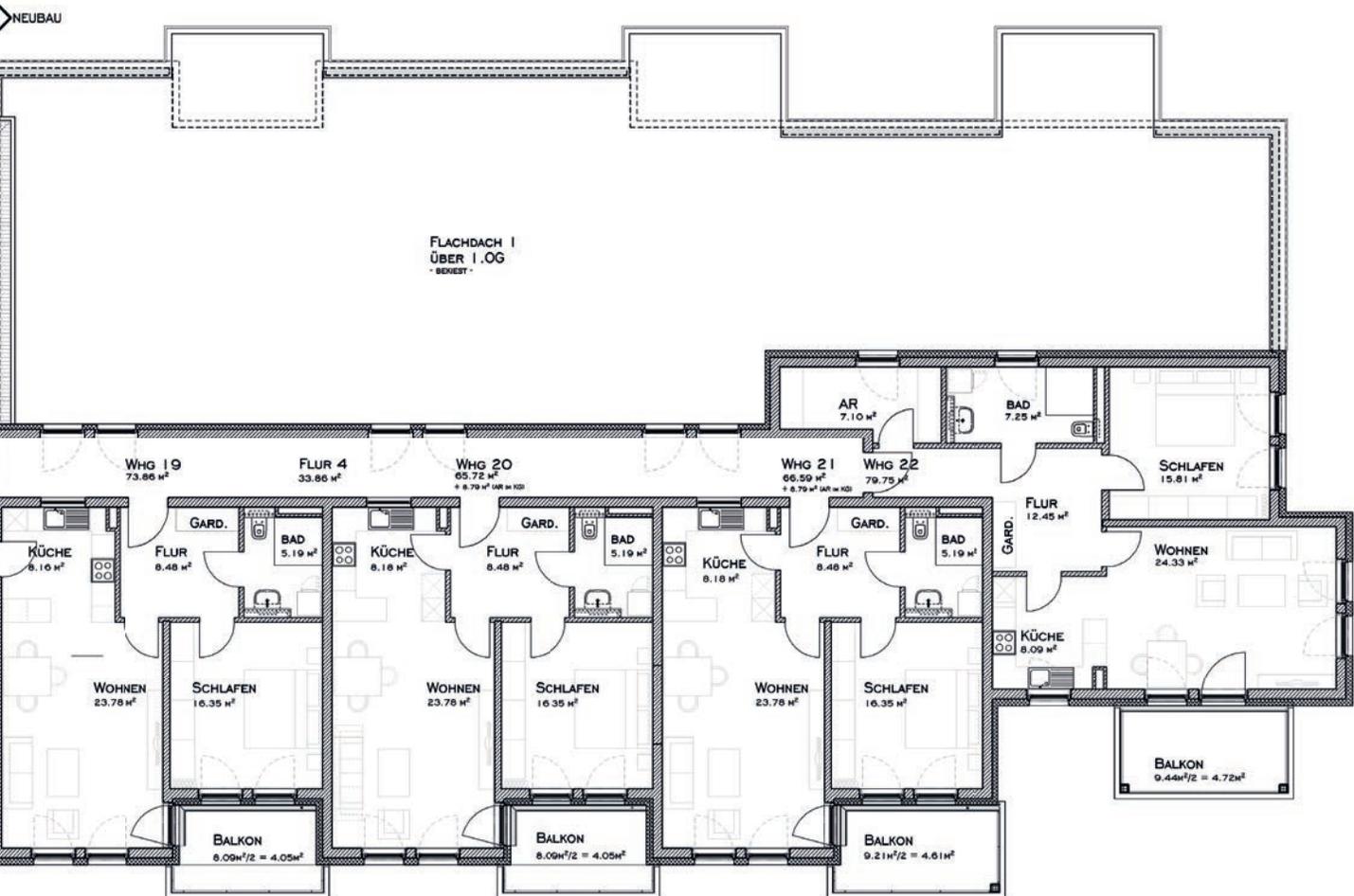
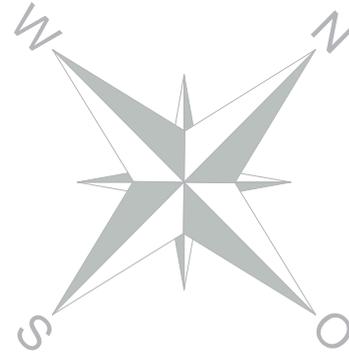


Grundriss 2. Obergeschoss

Im 2. OG können Sie die herrliche Aussicht zum Kalenberger Graben oder Dom genießen. Jede Wohnung verfügt über einen Balkon oder Loggia. Die Wohnungsgrößen betragen zwischen 55 und 79 qm.



Wohnstift am Langelinienwall



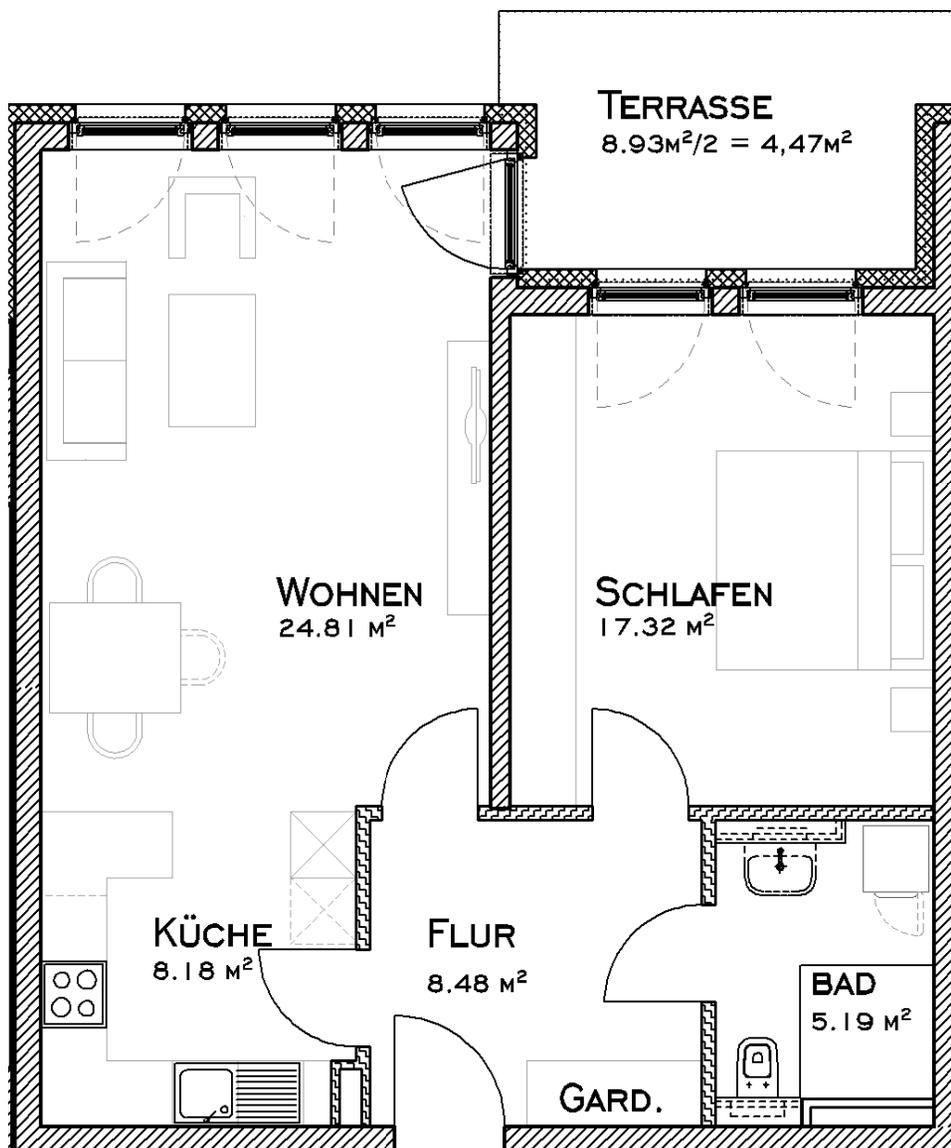
Beispielgrundriss

Wohnung 1

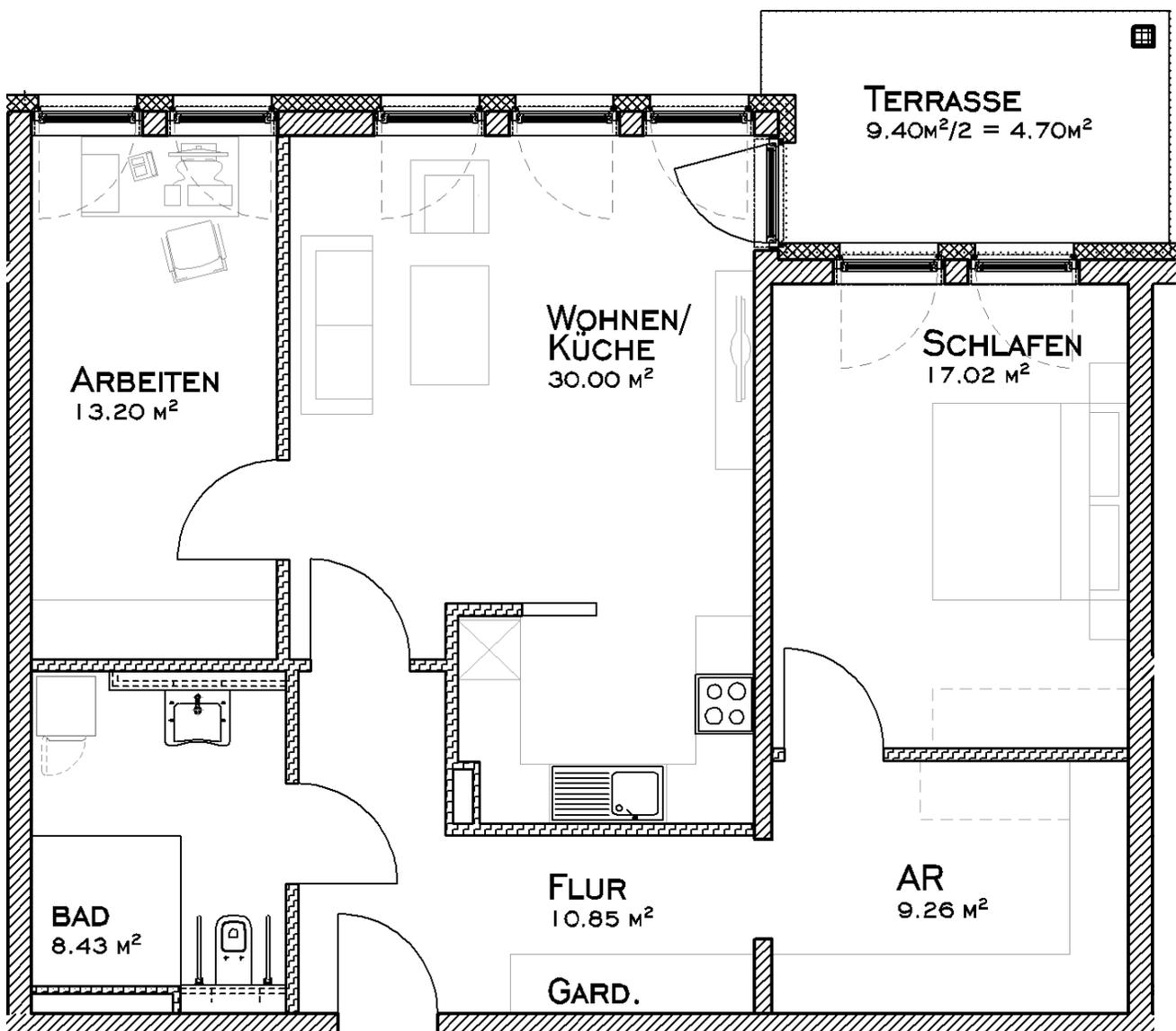
Erdgeschoss

2 Zimmer

68,45 m² (+ 8,48 m² Abstellraum im Keller)



Beispielgrundriss
Wohnung 2
Erdgeschoss
3 Zimmer (Rollstuhl-Standard)
93,46 m²



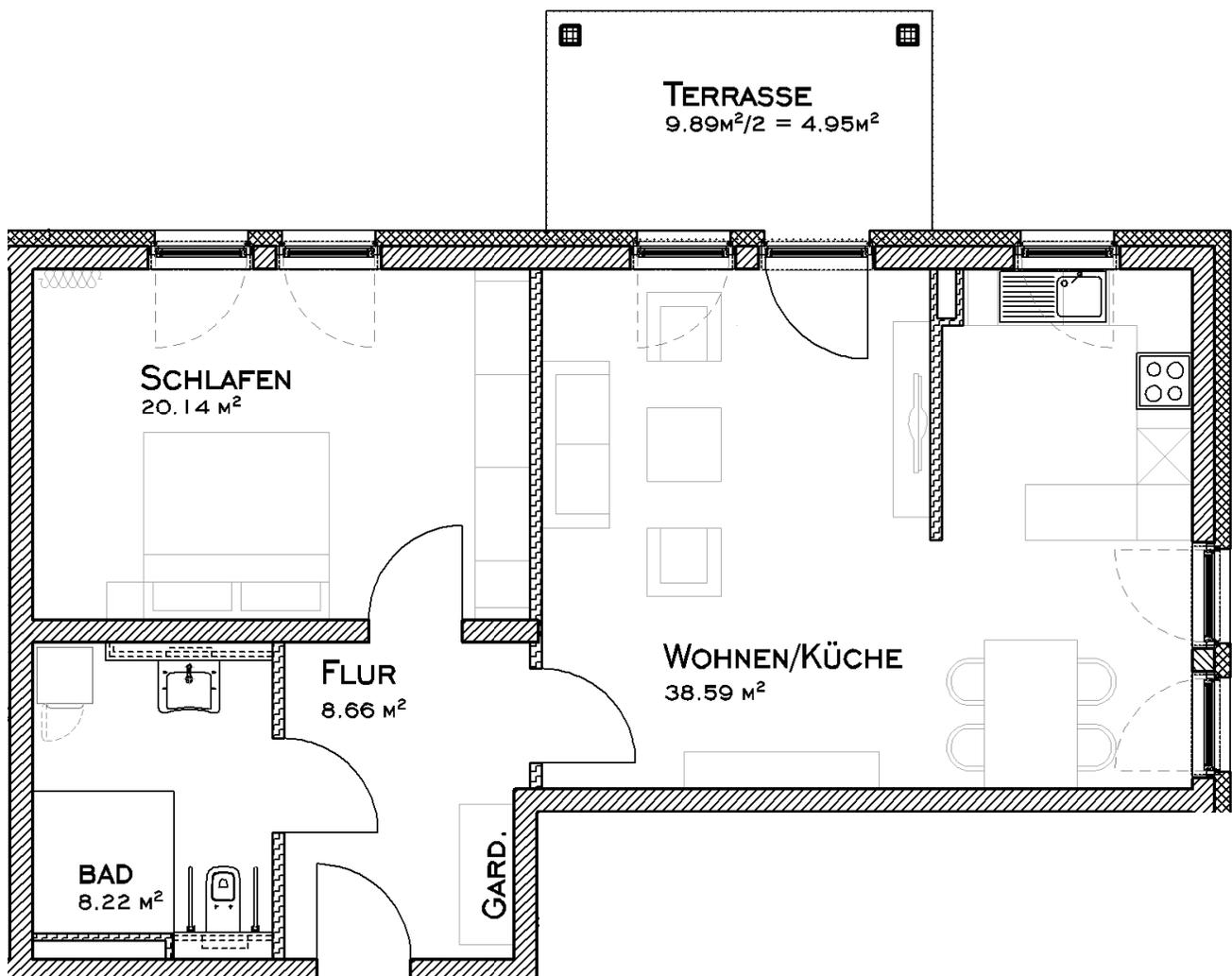
Beispielgrundriss

Wohnung 3

Erdgeschoss

2 Zimmer (Rollstuhl-Standard)

80,56 m² (+ 11,56 m² Abstellraum im Keller)



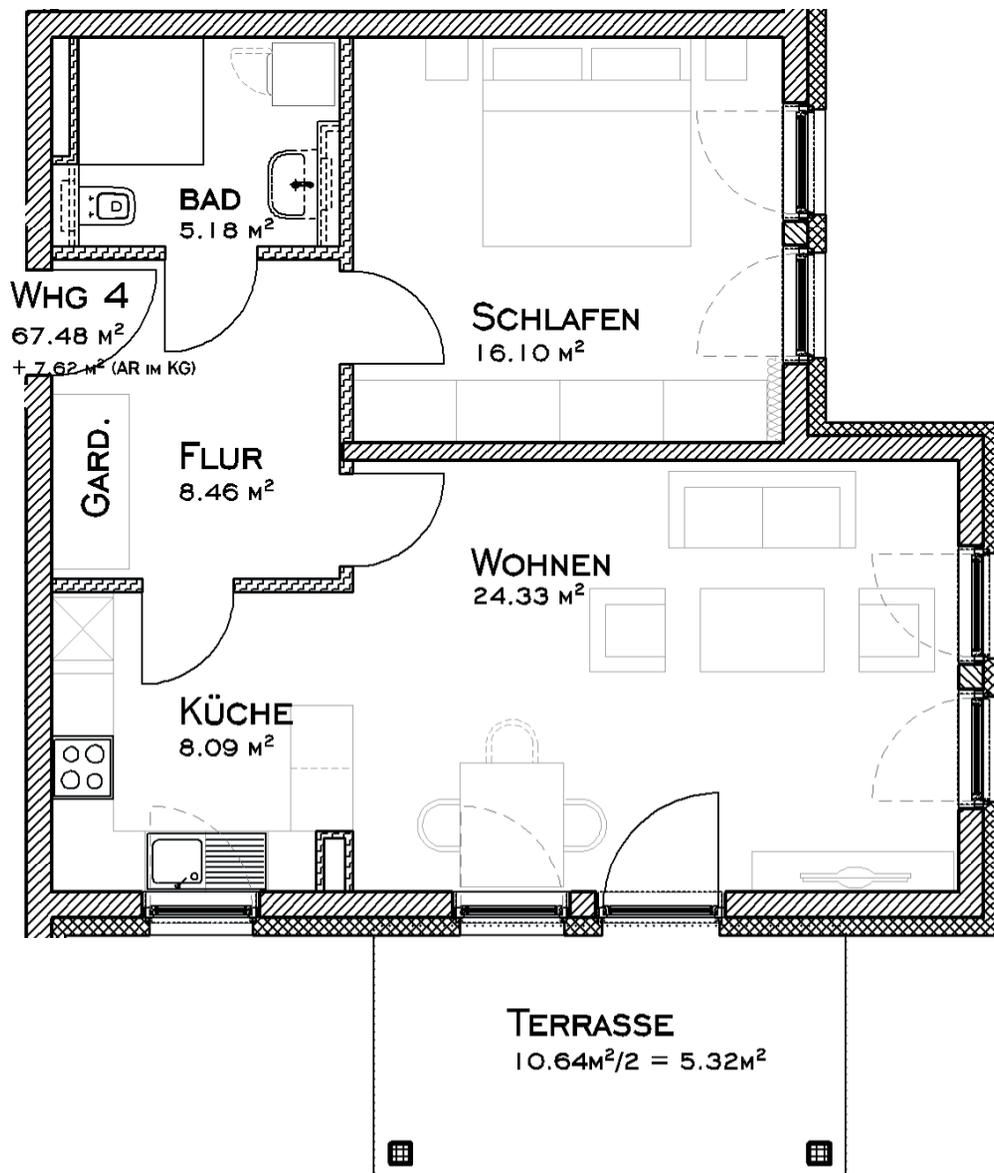
Beispielgrundriss

Wohnung 4

Erdgeschoss

2 Zimmer

67,48 m² (+ 7,62 m² Abstellraum im Keller)



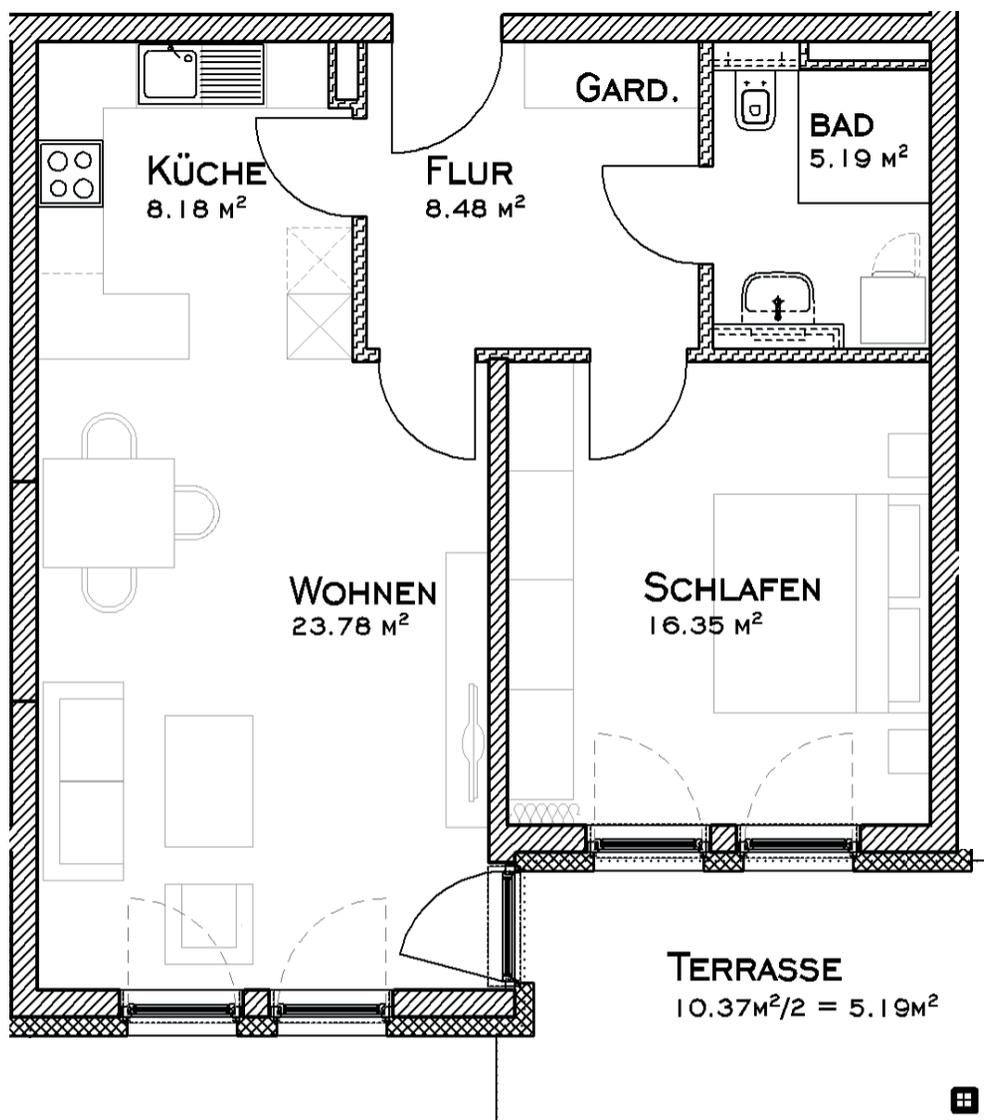
Beispielgrundriss

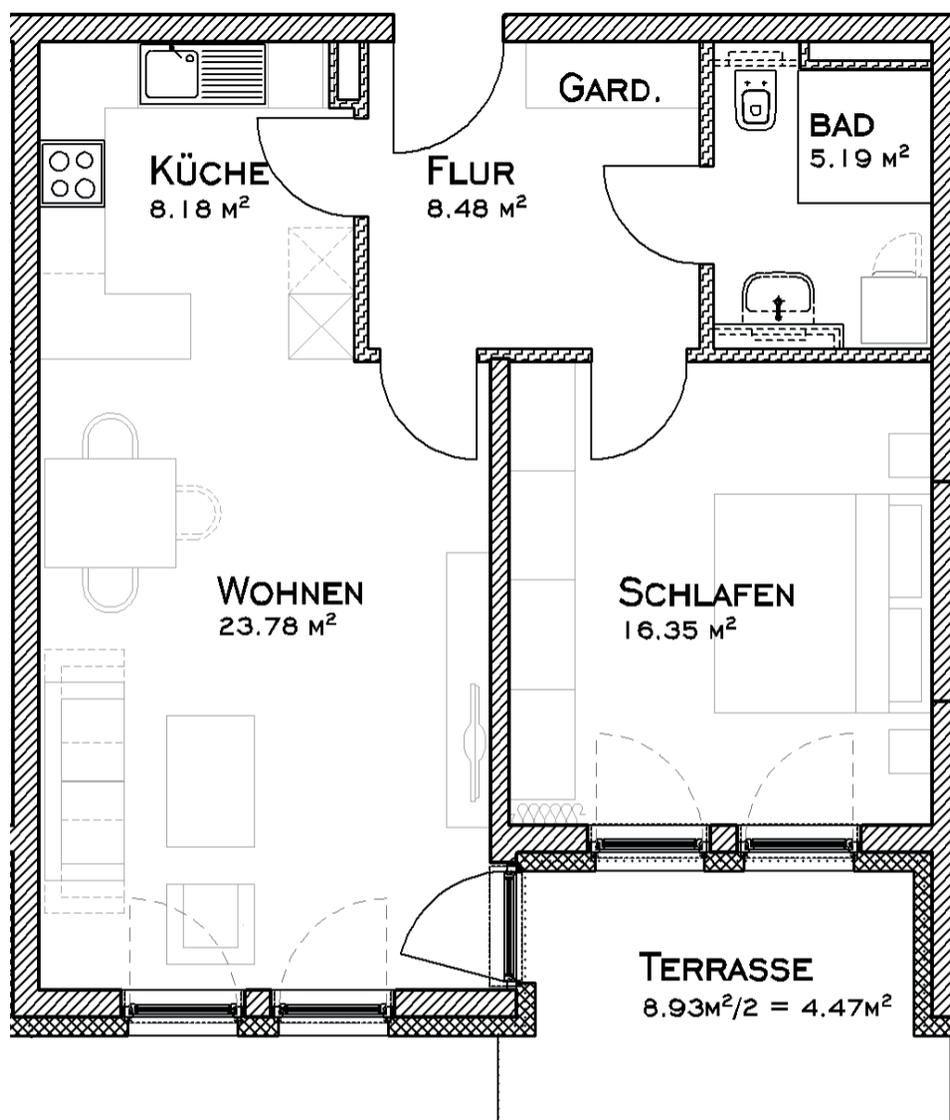
Wohnung 5

Erdgeschoss

2 Zimmer

67,17 m² (+ 6,61 m² Abstellraum im Keller)



Beispielgrundriss**Wohnung 6****Erdgeschoss****2 Zimmer****66,45 m² (+ 8,07 m² Abstellraum im Keller)****Beispielgrundriss****Wohnung 7 (bis auf Abstellraum identisch mit Wohnung 6)****Erdgeschoss****2 Zimmer****66,45 m² (+ 6,34 m² Abstellraum im Keller)**

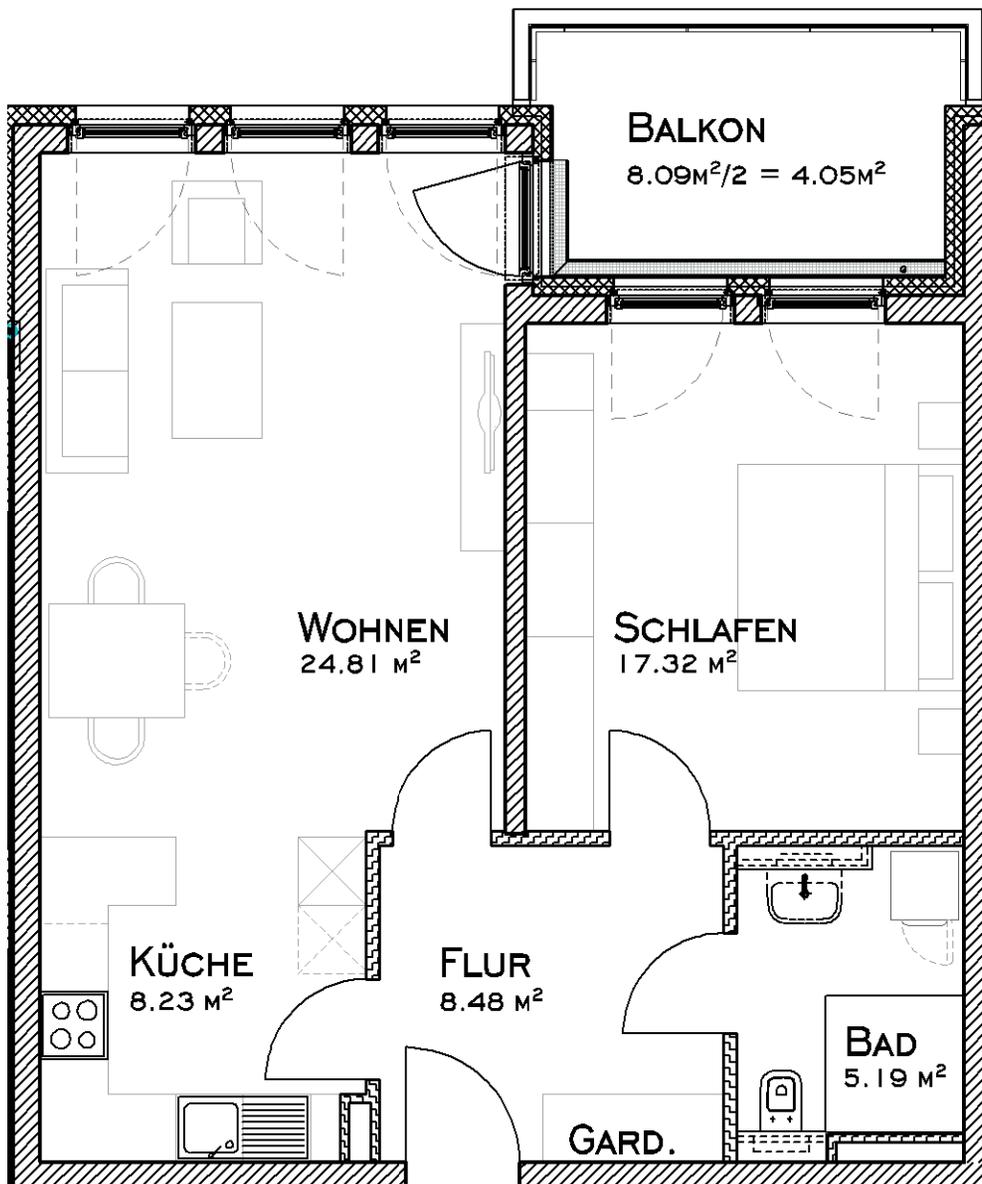
Beispielgrundriss

Wohnung 8

1. Obergeschoss

2 Zimmer

68,08 m² (+ 6,50 m² Abstellraum im Keller)



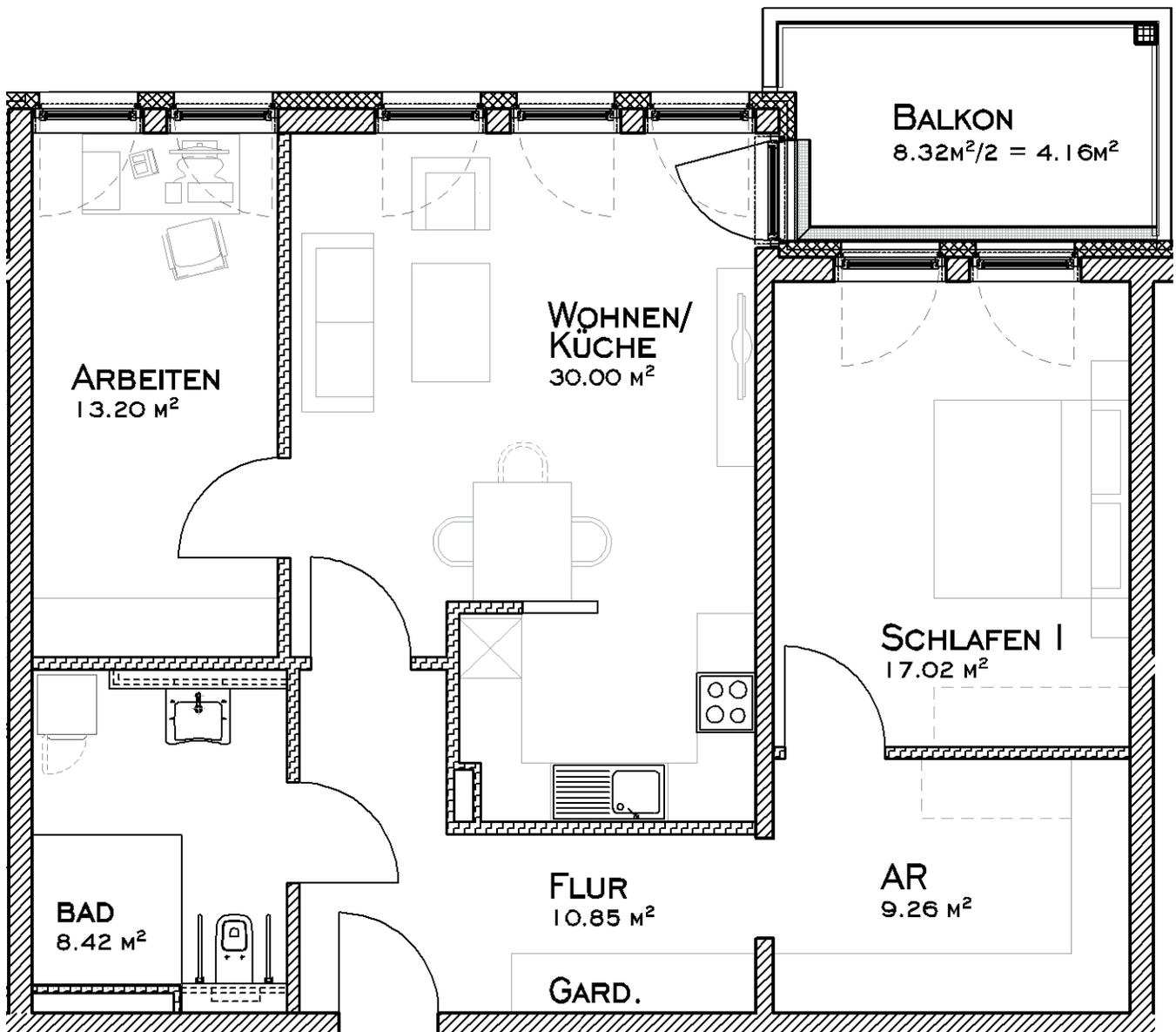
Beispielgrundriss

Wohnung 9

1. Obergeschoss

3 Zimmer (Rollstuhl-Standard)

92,91 m²



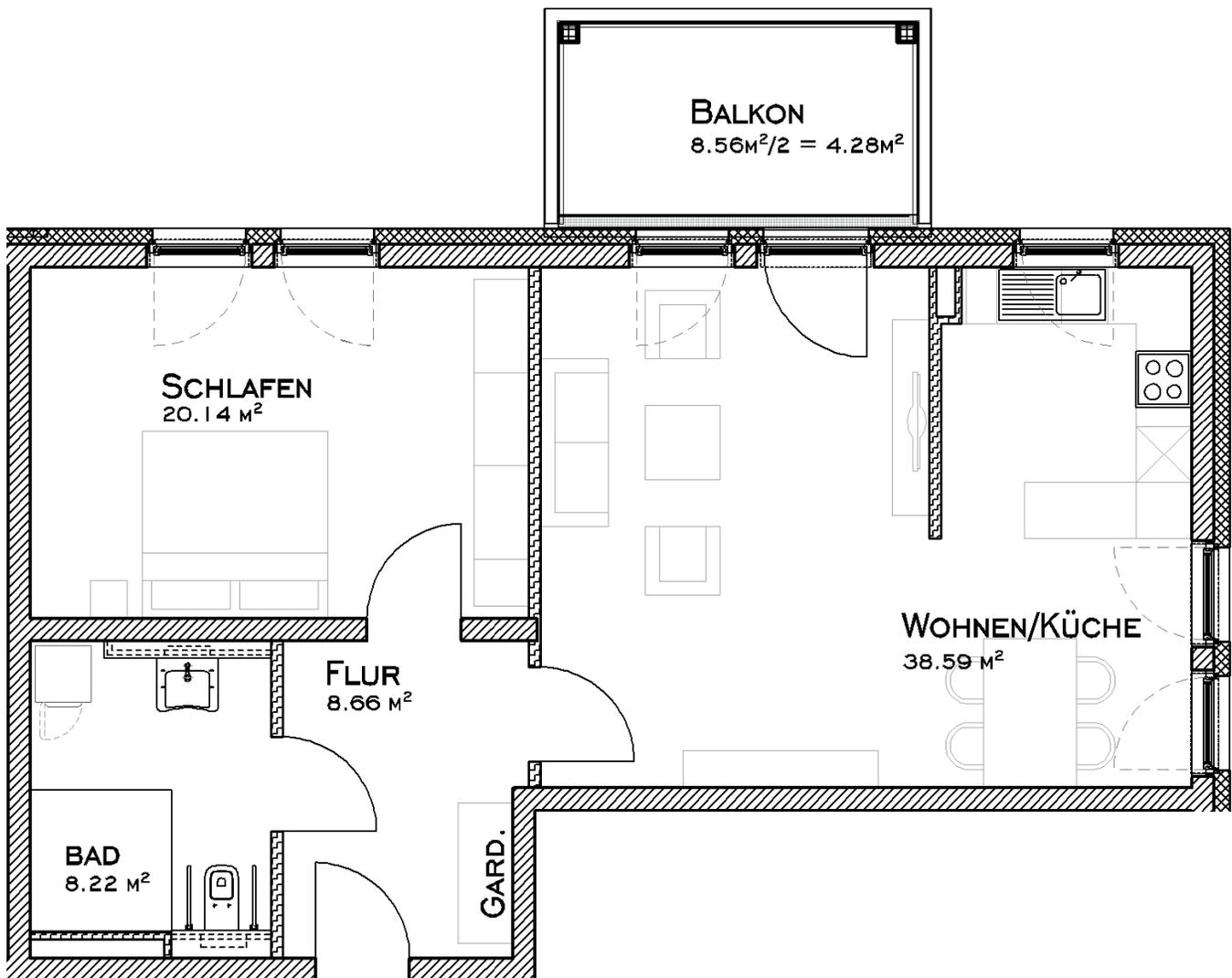
Beispielgrundriss

Wohnung 10

1. Obergeschoss

2 Zimmer (Rollstuhl-Standard)

79,89 m² (+ 12,32 m² Abstellraum im 2. OG)



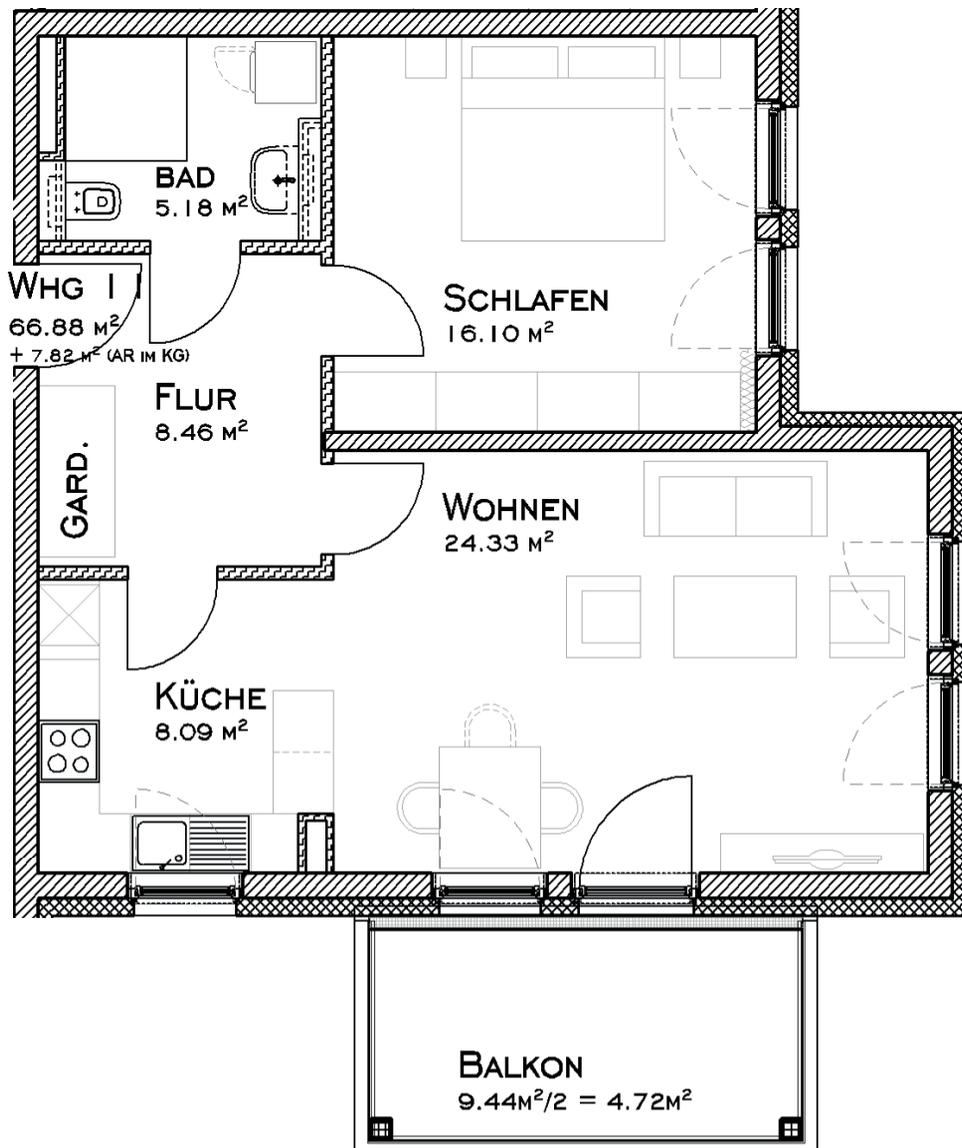
Beispielgrundriss

Wohnung 11

1. Obergeschoss

2 Zimmer

66,88 m² (+ 7,82 m² Abstellraum im Keller)



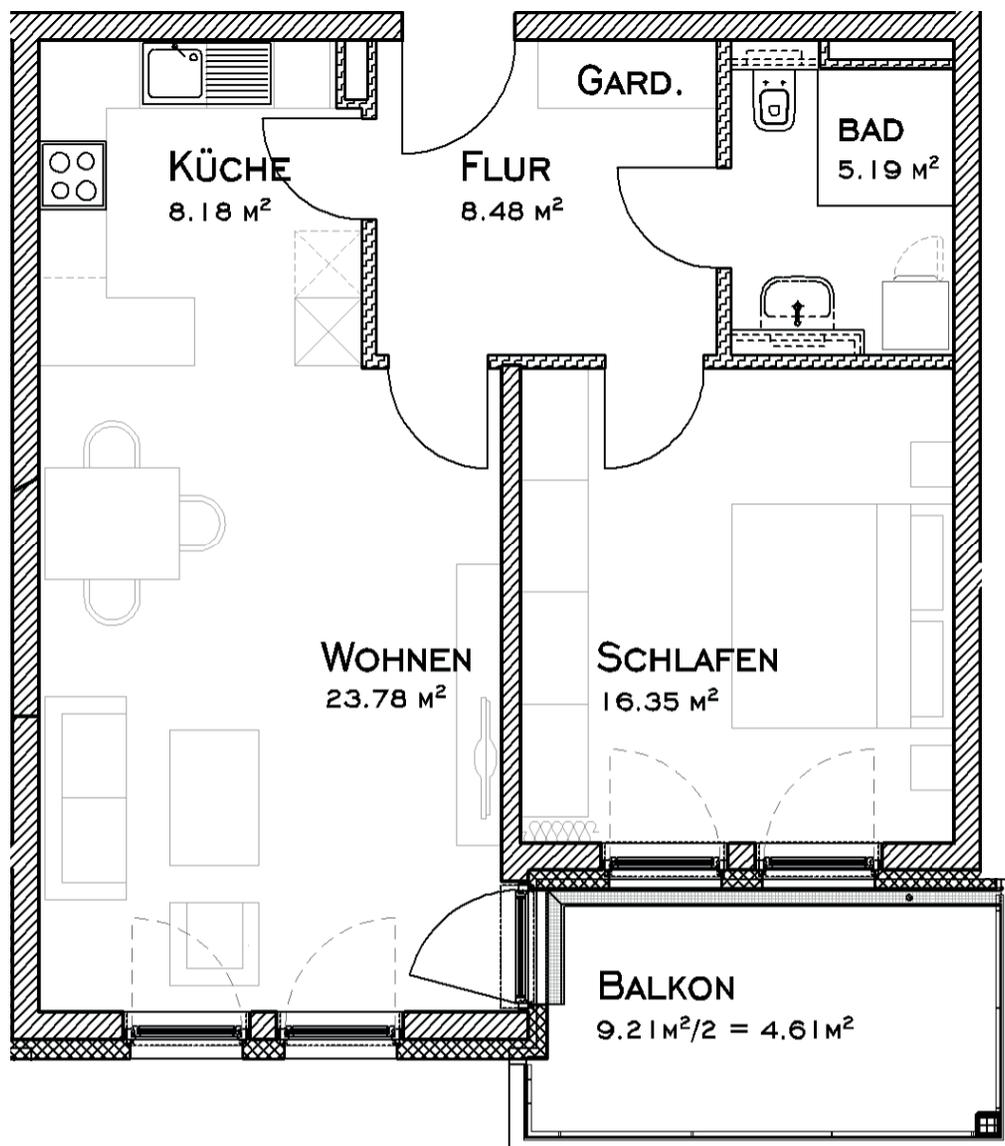
Beispielgrundriss

Wohnung 12

1. Obergeschoss

2 Zimmer

66,59 m² (+ 8,72 m² Abstellraum im Keller)



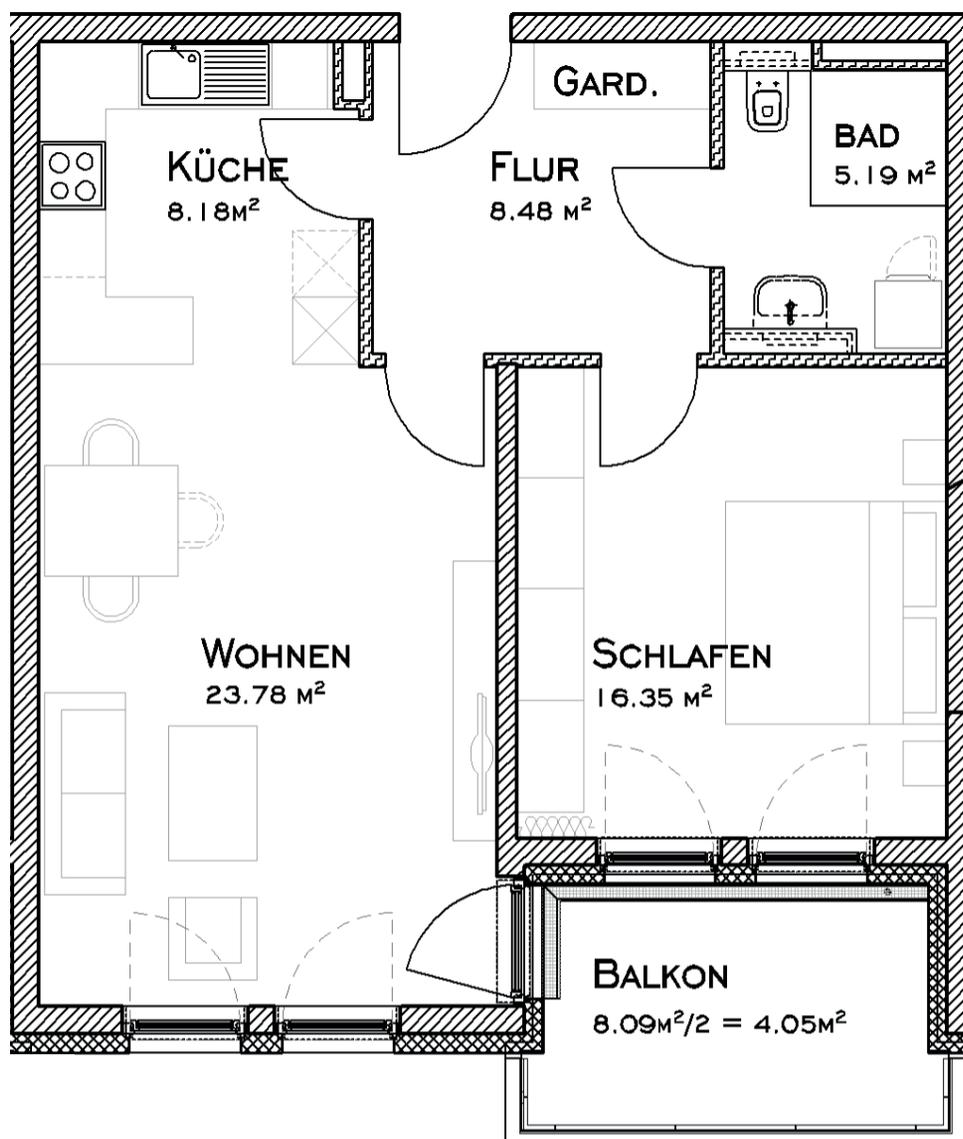
Beispielgrundriss

Wohnung 13

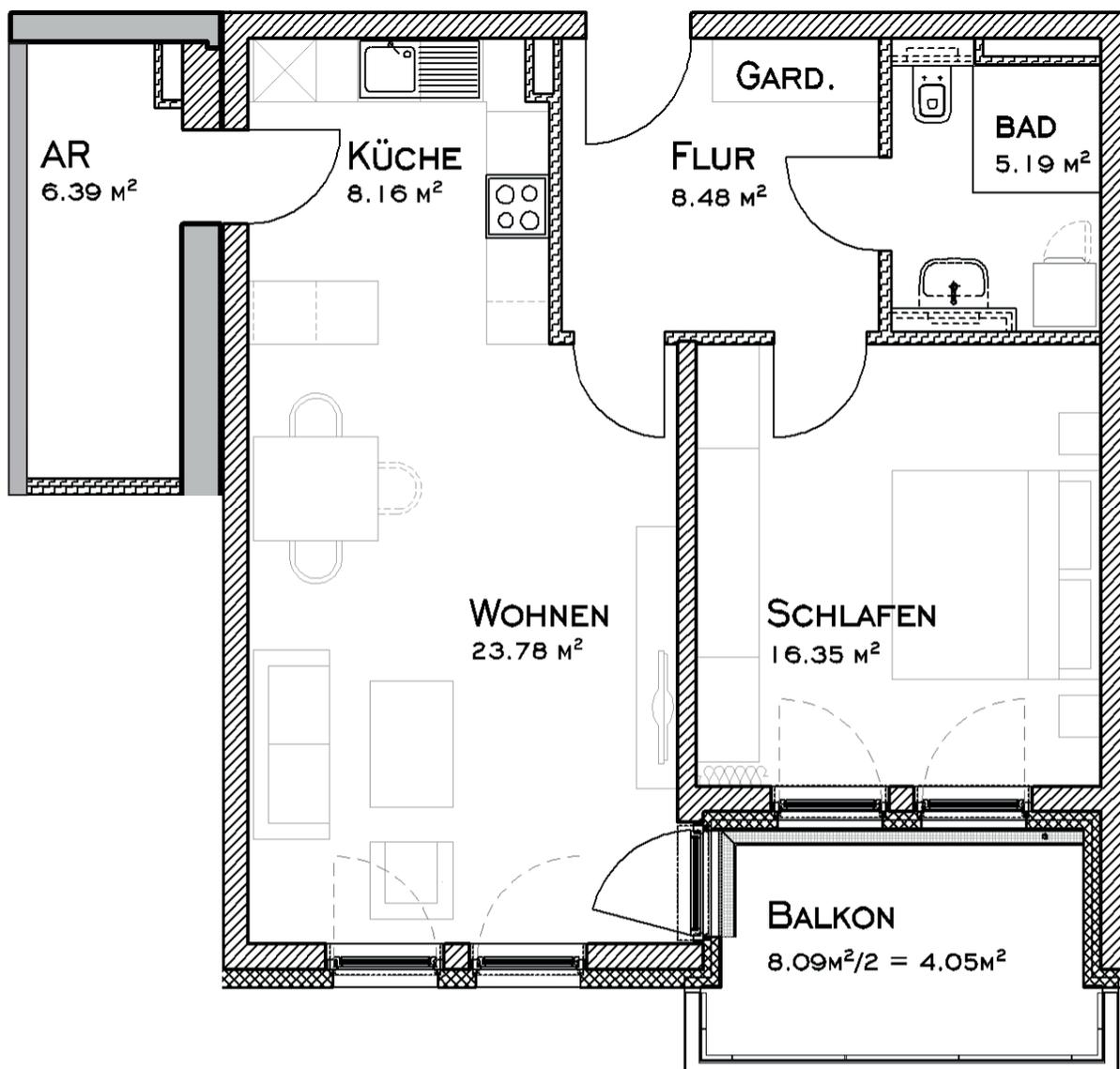
1. Obergeschoss

2 Zimmer

66,03 m² (+ 8,77 m² Abstellraum im Keller)



Beispielgrundriss
Wohnung 14
1. Obergeschoss
2 Zimmer
72,40 m²



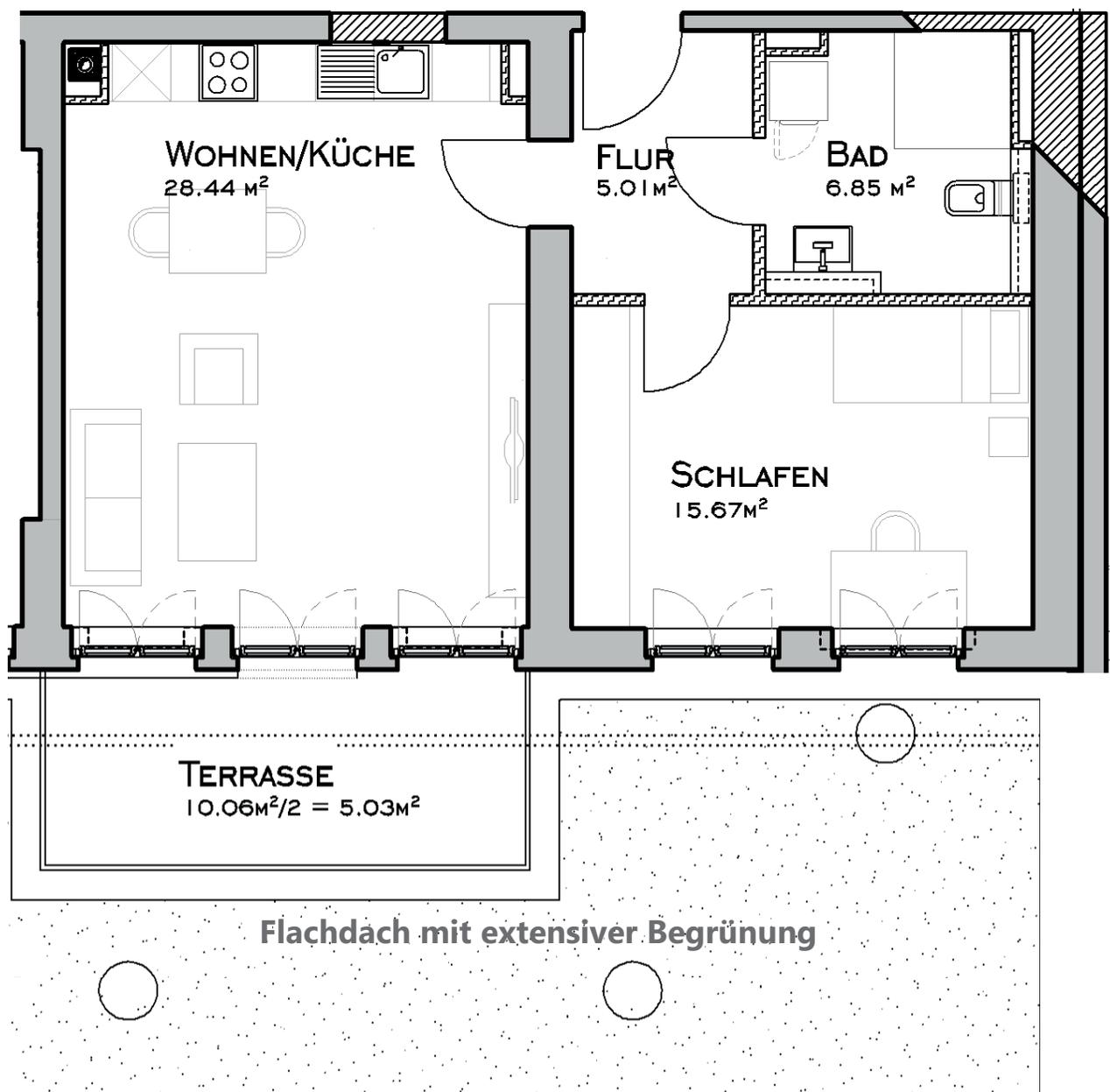
Beispielgrundriss

Wohnung 15

1. Obergeschoss

2 Zimmer

61,00 m² (+ 6,22 m² Abstellraum im Keller)



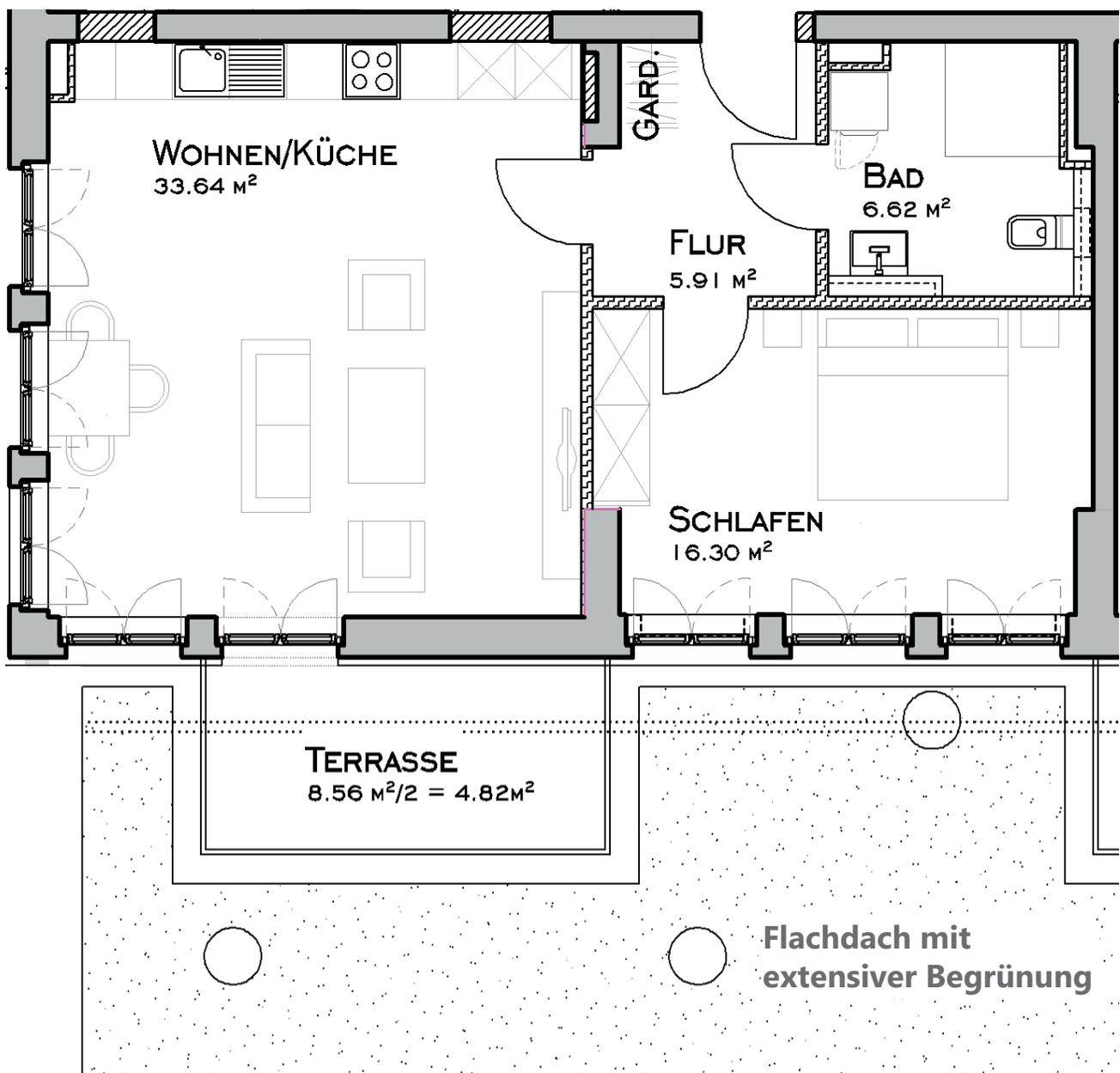
Beispielgrundriss

Wohnung 16

1. Obergeschoss

2 Zimmer

67,29 m² (+ 8,74 m² Abstellraum im Keller)



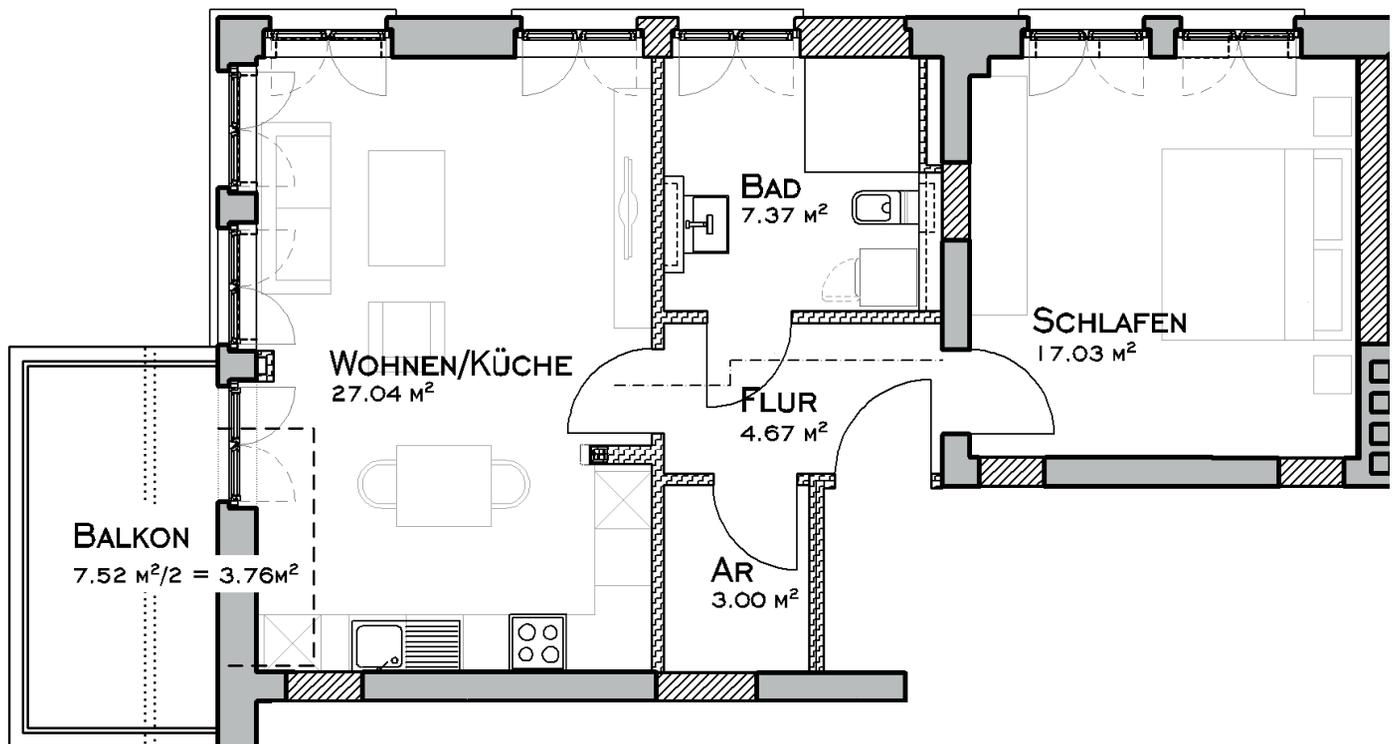
Beispielgrundriss

Wohnung 17

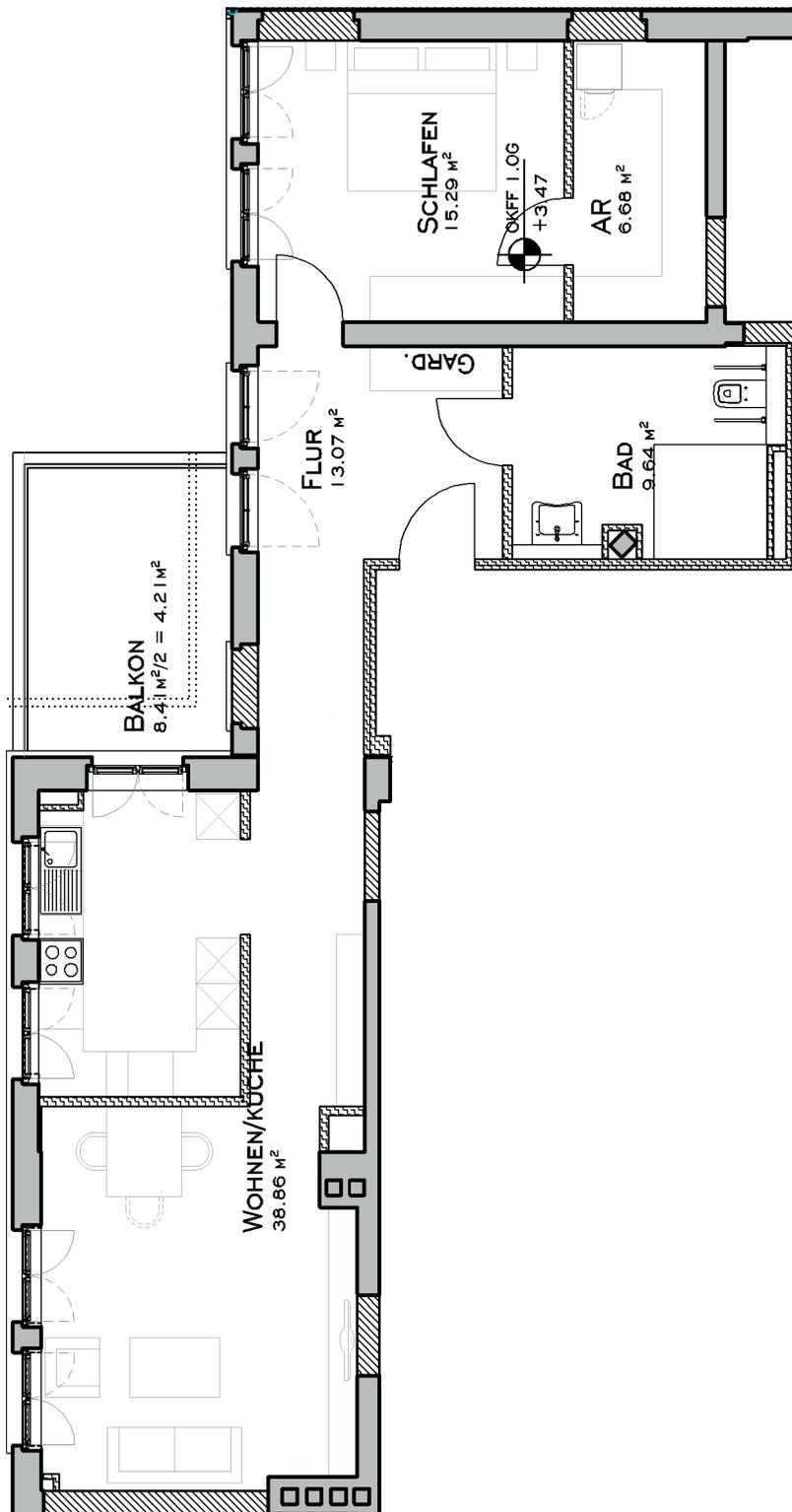
1. Obergeschoss

2 Zimmer

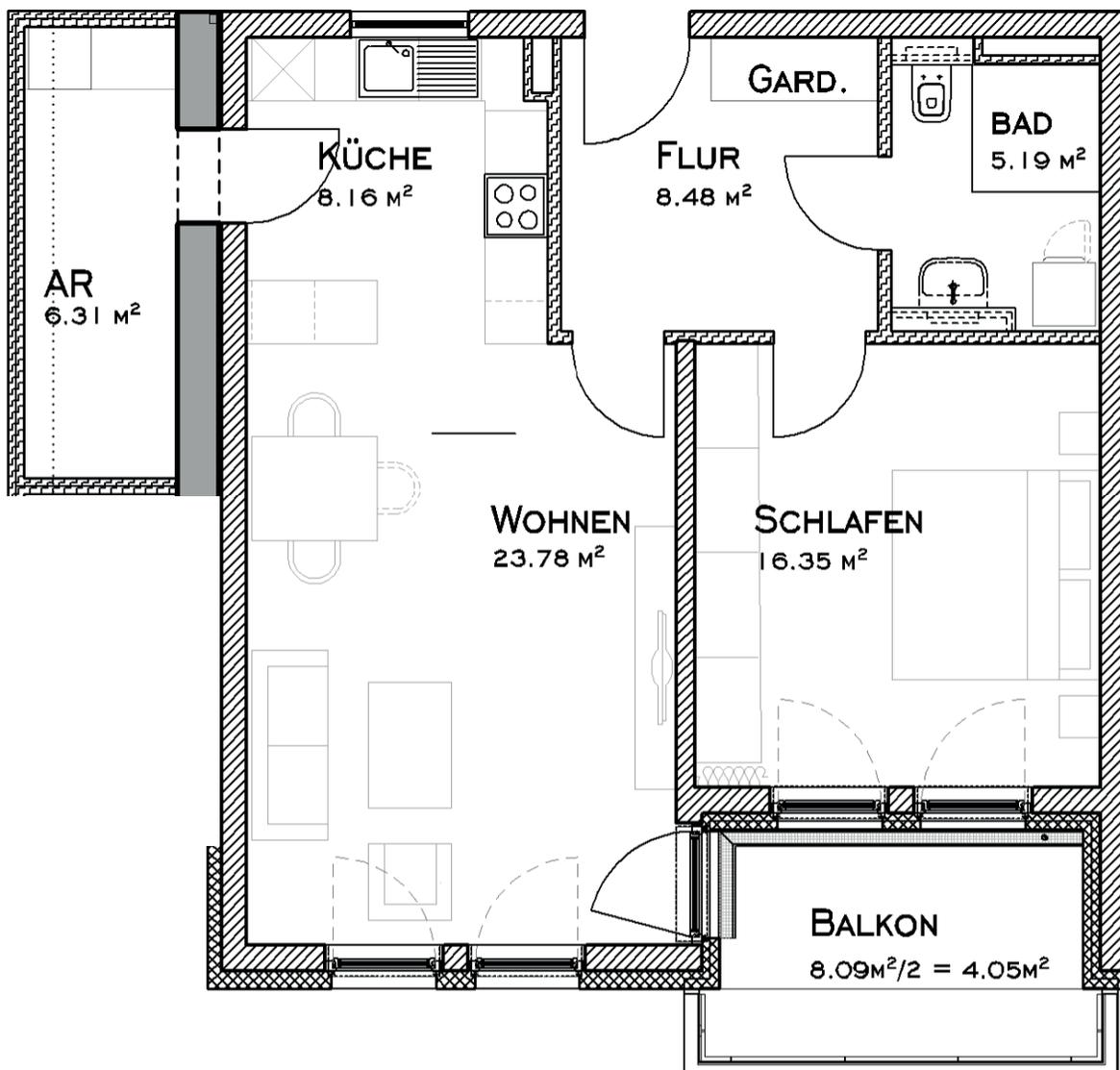
62,87 m² (+ 3,86 m² Abstellraum im Keller)



Beispielgrundriss
Wohnung 18
1. Obergeschoss
2 Zimmer
87,75 m²



Beispielgrundriss
Wohnung 19
2. Obergeschoss
2 Zimmer
73,86 m²



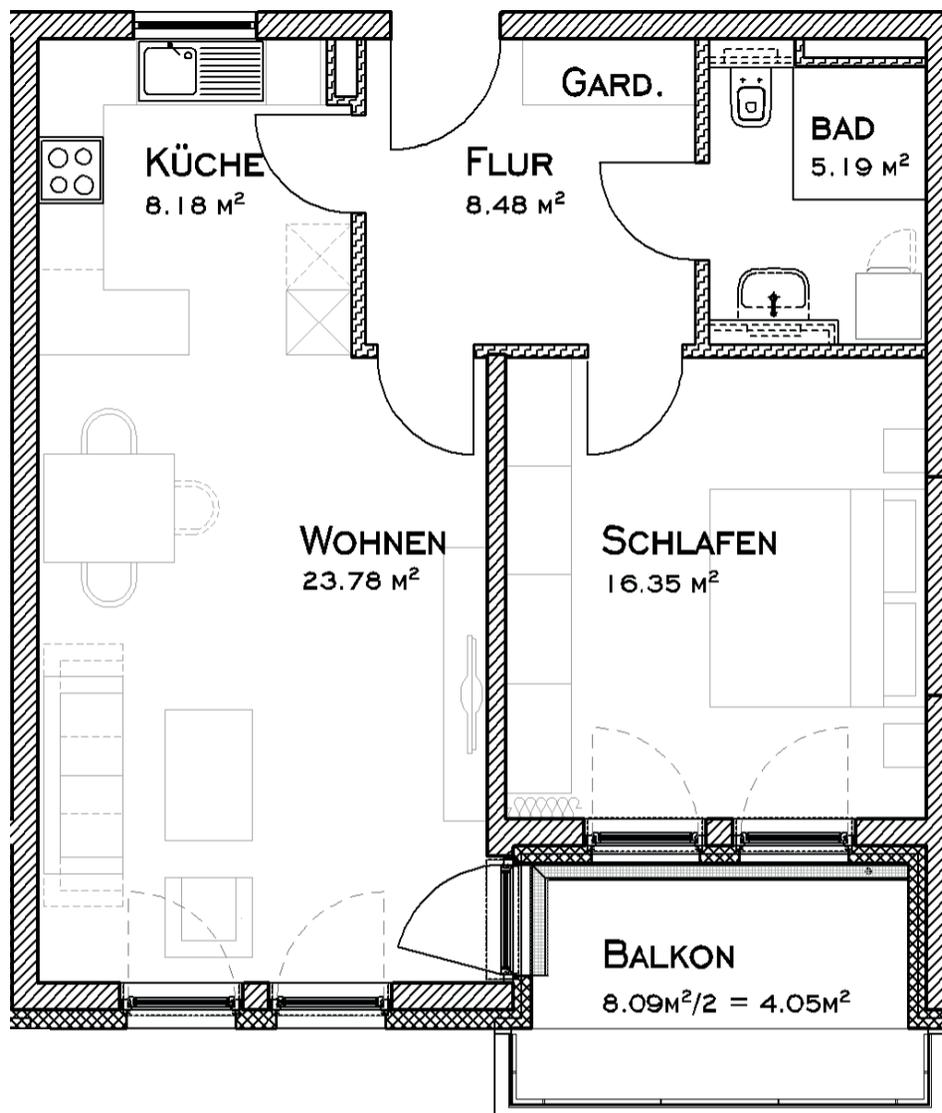
Beispielgrundriss

Wohnung 20

2. Obergeschoss

2 Zimmer

65,72 m² (+ 8,79 m² Abstellraum im Keller)



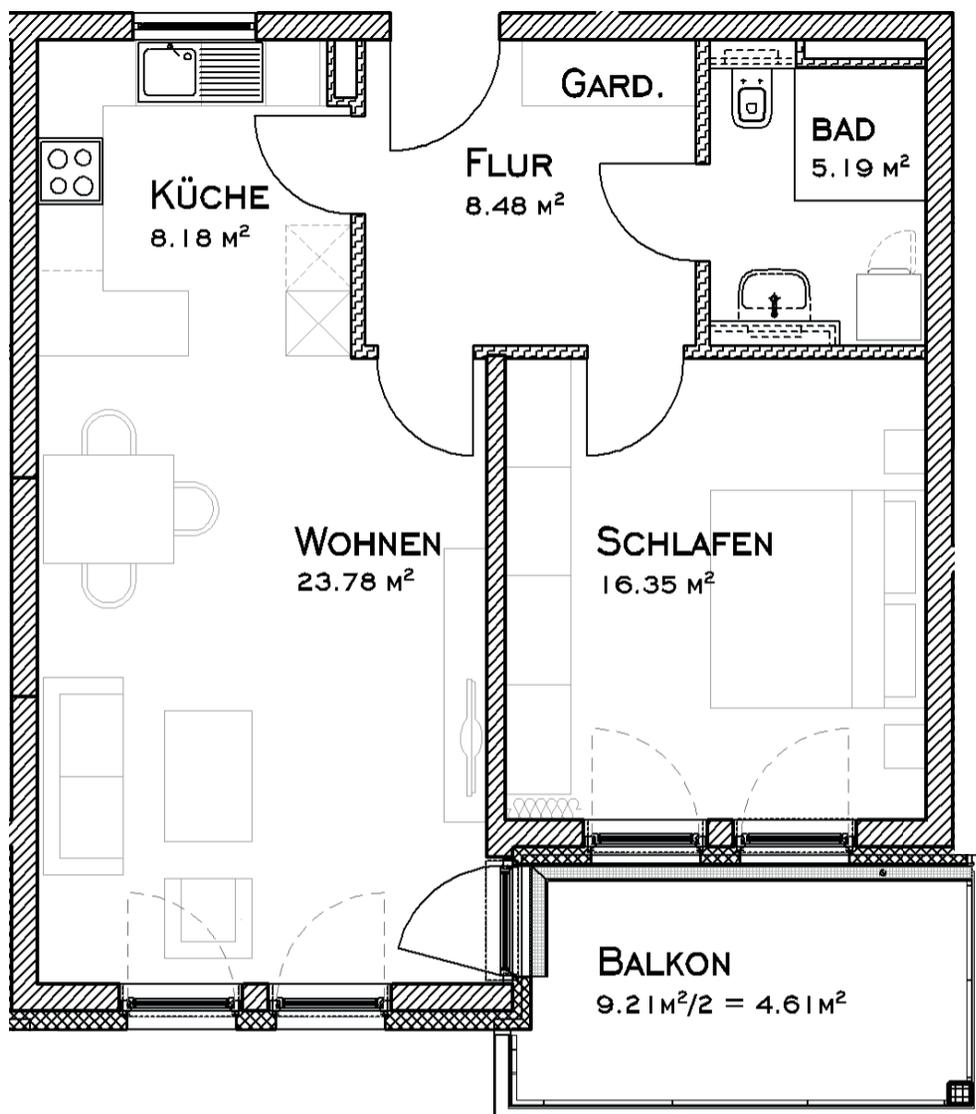
Beispielgrundriss

Wohnung 21

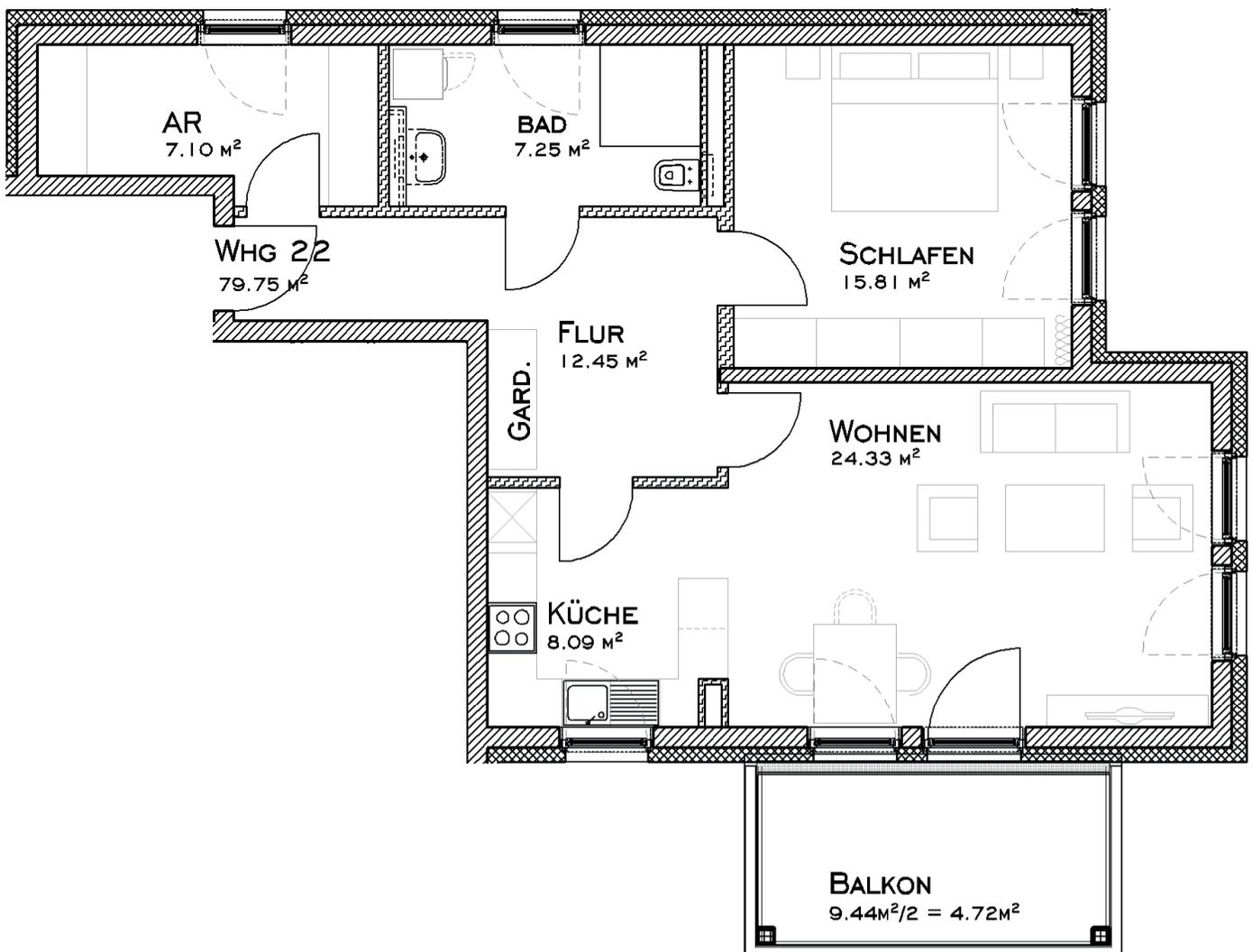
2. Obergeschoss

2 Zimmer

66,59 m² (+ 8,79 m² Abstellraum im Keller)



Beispielgrundriss
Wohnung 22
2. Obergeschoss
2 Zimmer
79,75 m²



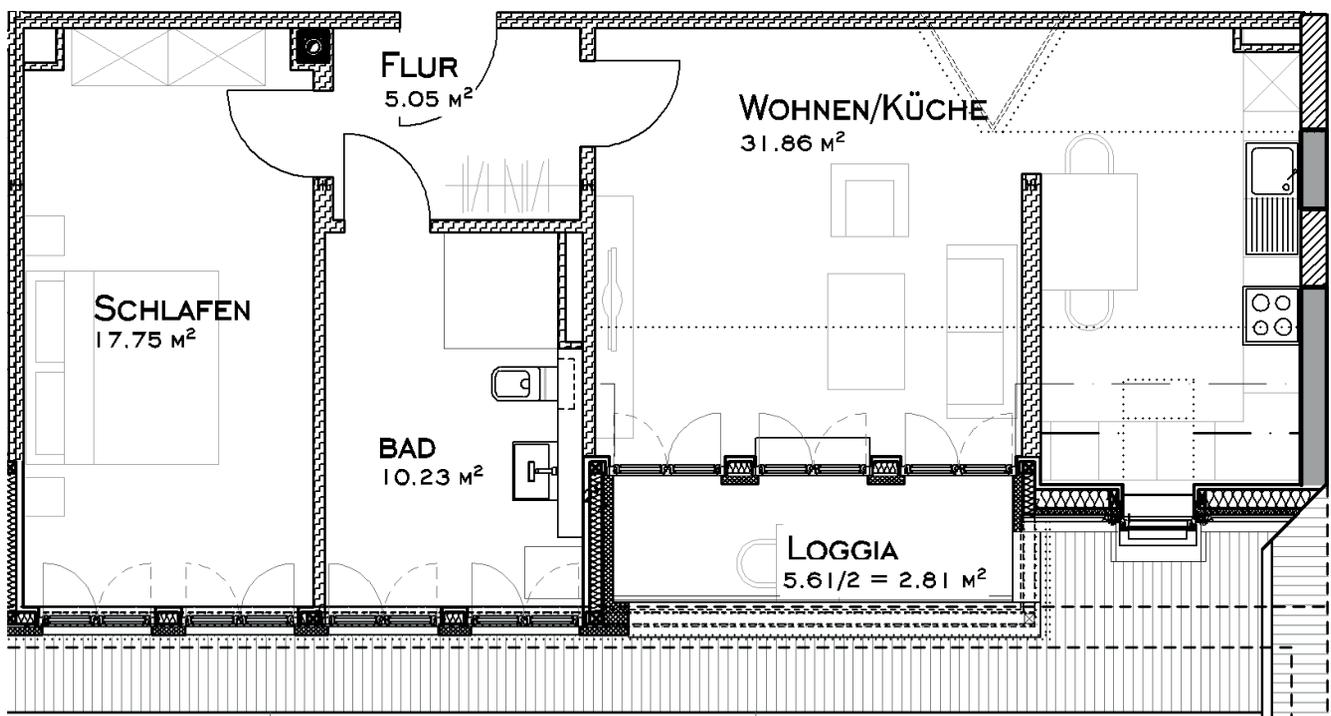
Beispielgrundriss

Wohnung 23

2. Obergeschoss

2 Zimmer

67,70 m² (+ 8,64 m² Abstellraum im Keller)



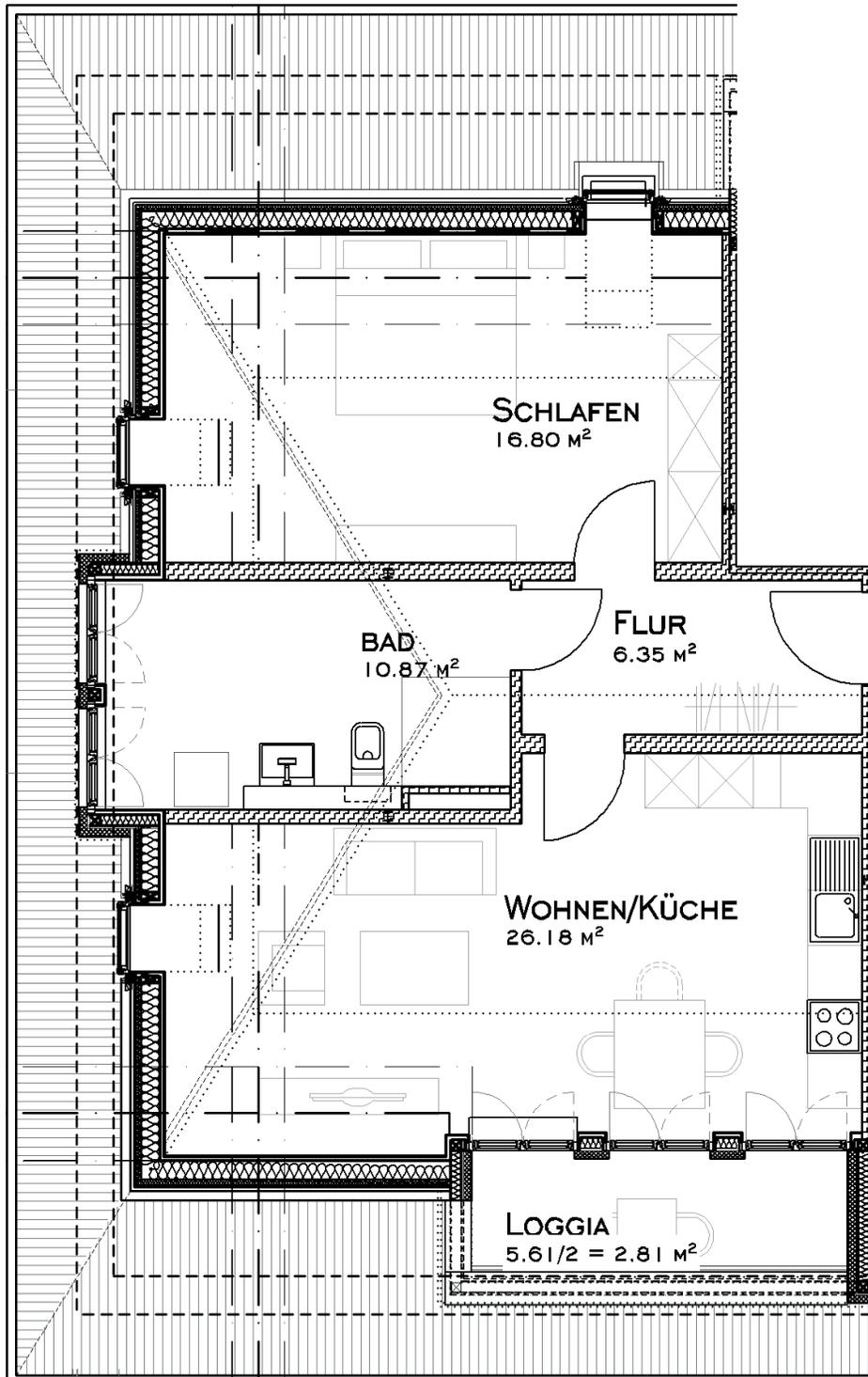
Beispielgrundriss

Wohnung 24

2. Obergeschoss

2 Zimmer

63,01 m² (+ 8,02 m² Abstellraum im 2. OG)



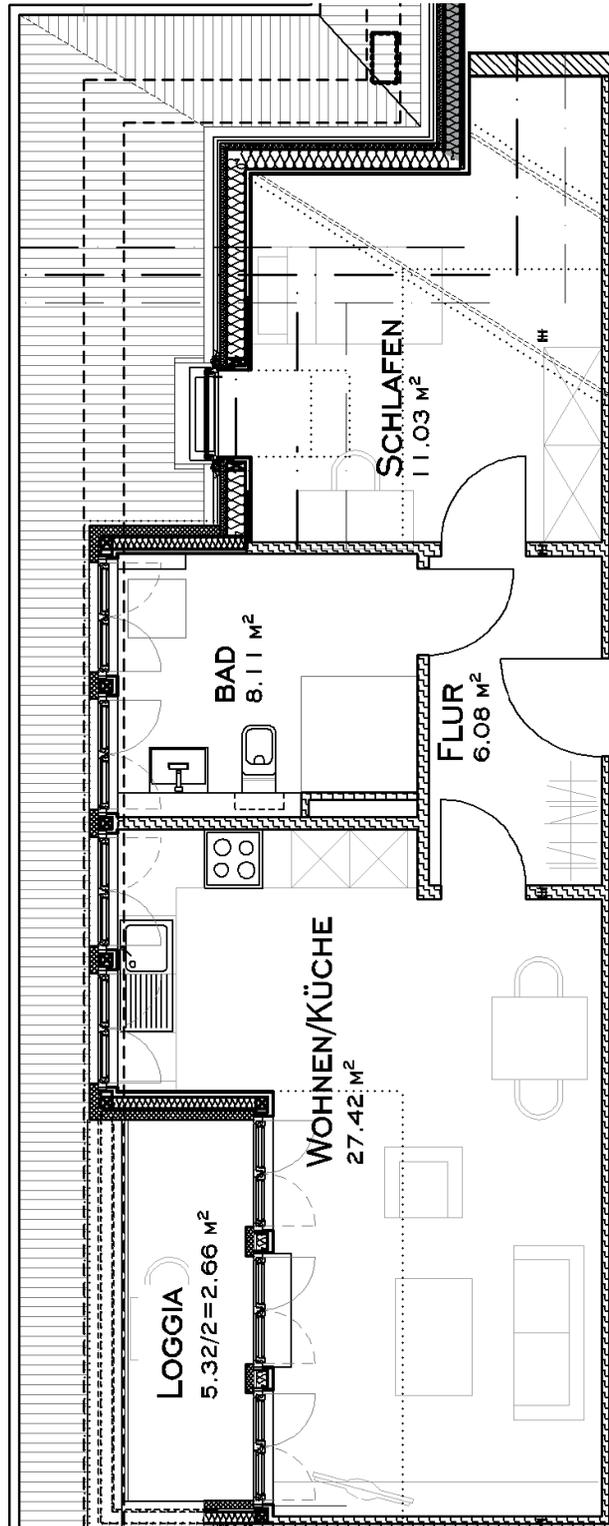
Beispielgrundriss

Wohnung 25

2. Obergeschoss

2 Zimmer

55,30 m² (+ 6,63 m² Abstellraum im Keller)





*Zentrumsnah und gleichzeitig naturnah durch
die Lage direkt am Kalenberger Graben.*





Weiterführende Informationen zu diesem Projekt erhalten Sie unter:

Deutsches Rotes Kreuz
Tagespflege und Wohnstift am Langelinienwall gGmbH
Brühl 8
31134 Hildesheim
Tel. 05121 93600
Fax 05121 936049
sekretariat@kv-hildesheim.drk.de
www.drk-hildesheim.drk.de

Kontakt / Impressum
Für den Inhalt verantwortlich:
Deutsches Rotes Kreuz
Tagespflege und Wohnstift am Langelinienwall gGmbH
Brühl 8
31134 Hildesheim
Tel. 05121 93600
Fax 05121 936049
sekretariat@kv-hildesheim.drk.de
www.drk-hildesheim.drk.de

Vertretungsberechtigte
Die Deutsches Rotes Kreuz Tagespflege und Wohnstift
am Langelinienwall gGmbH wird gesetzlich vertreten
durch den Geschäftsführer Karsten Berlinecke.

Quellen Fotos u. Abbildungen:
JUNG Architekten
Große Venedig 31, 31134 Hildesheim

Wibu Wirtschaftsbund Sozialer Einrichtungen
Nord-West GmbH
An der Strusbek 62, 22926 Ahrensburg

Google-Earth

DRK Bilddatenbank

Markus Reissig

Gestaltung: Reissig | Mediengestaltung